



98 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 45 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1997

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Informations légales

98 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (46 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 967 € (81 € par mois), Copropriété : Procédure d'alerte, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement 1124 Sorgues

IDÉAL investisseur, 1^{er} Achat. Dans une résidence fermée et sécurisée, proche du centre-ville et des commerces, Un bel appartement de type 2, au 2^{ème} étage ; de 45 m² hab. Il est composé d'une entrée avec placard, un séjour avec une climatisation, cuisine semi-ouverte, équipée, plaque, frigo top, une chambre avec un grand placard, penderie. Salle de bains, toilette séparée. Balcon Parking extérieur, très bien ensoleillé, en très bon état, Copropriété de 46 lots, (charges annuelles 967 €), loué 540 € Mensuel hors charges.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 26/12/2024

