



682 500 €

Achat villa provençale

5 pièces

Surface : 130 m²

Surface séjour : 19 m²

Surface terrain : 1500 m²

Année construction : 2008

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,
Double vitrage, Buanderie, Portail
automatique, Calme

3 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

2 toilettes

1 garage

4 parkings

1 cave

Informations légales

682 500 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr



Villa provençale 1127 Cadenet

Proche Lourmarin Quartier résidentiel, très belle villa de plain-pied récente, de construction traditionnelle, avec de grandes dépendances. Elle est composée d'un séjour donnant sur une cuisine entièrement aménagée ouverte, dans sa continuité un salon avec une cheminée contemporaine. Grandes portes fenêtres donnant sur la terrasse. Une salle de bains avec sa baignoire de style rétro, douche, toilette, 3 belles chambres avec placards dont une parentale de 31 m² avec sa salle de bains privative. Cellier, wc. Rd jardin très grand garage (six véhicules) Chauffage à inertie sèche, et climatisation réversible. Piscine traditionnelle 8x4 avec son local attenant. Abris voitures. Grand garage, de 110 m², escalier intérieur communiquant avec la partie habitable. Terrasse avec tonnelle. Jardin arborés d'oliviers, forage, terrain de 1500 m². Vue dégagée. Eau de ville à raccorder. (à proximité).

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 1620 à 2240 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 27/12/2024

