



265 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 80 m²

Surface séjour : 20 m²

Surface terrain : 375 m²

Année construction : 1968

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied,

Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

2 parkings

Informations légales

265 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison 1134 Le Pontet

Le Pontet, jolie Villa de plain-pied de 80 m² habitable, salon avec sa cheminée, une cuisine équipée, trois chambres dont deux avec placards intégrés, parquets flottants, wc, sdb, carrelage au sol, garage avec porte sectionnelle automatisée, forage, chauffage central par une pompe à chaleur air Eau, Climatisation réversible, abri bois. Sur un terrain de 375m². Très ensoleillée.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1197 à 1619 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 04/04/2025

